

Кому: ООО «ФАКЕЛ»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)  
Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 232, оф 12  
(полное наименование организации - для юридических лиц)  
инд. 394026  
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 16.11.2015г.

№ RU 36528101- 85 -15г.

Администрация городского поселения – город Семилуки  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти  
Воронежской области  
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:)

|    |   |                           |
|----|---|---------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | V                         |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  |                           |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  |                           |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |                           |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |                           |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | многоквартирный жилой дом |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «МИНЭПС»              |

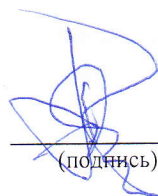
|                          |   |   |                                     |         |
|--------------------------|---|---|-------------------------------------|---------|
|                          | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | 4-1-1-0037-15<br>от 14.10.2015г.  |                                     |         |
| 3.                       | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 36:28:0105007:28  |                                     |         |
|                          | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 36:28:0105007   |                                     |         |
|                          | Кадастровый номер реконструируемого капитального строительства объекта  | -   |                                     |         |
| 3.1.                     | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | RU 36528101-00200 от 23.09.20 утвержден постановлением администрации Семилукского муниципального района от 23.09. №920          |                                     |         |
| 3.2.                     | Сведения о проекте планировки и межевания территории проекте  | -   |                                     |         |
| 3.3.                     | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта   | ООО «Воронежская Проектна Компания»<br>ОГРН 1073667034154<br>ИНН3664084483<br>394043 г.Воронеж,<br>пер. Купянский, д.11, оф.505 |                                     |         |
| 4.                       | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: фундамент сплошная монолитная фундаментная плита толщиной 600 мм; стены монолитные толщиной 200мм, двухслойные из газосиликатных блоков толщиной 400мм, облицованные кирпичом 120мм, перекрытия монолитные железобетонные толщиной 190мм; |   |                                     |         |
|                          | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br>Многоквартирный жилой дом по ул. Курская, 46 (позиция 4) в г. Семилуки Воронежской обл.  |   |                                     |         |
|                          | Общая площадь (кв. м):  | 6547,66   | Площадь участка (кв. м):            | 10000   |
|                          | Общая площадь квартир (кв. м):  | 4671,15   |                                     |         |
|                          | Площадь квартир (кв. м):  | 4476,05   |                                     |         |
|                          | Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м):  | 96  |                                     |         |
|                          | Объем (куб. м):   | 23829,95  | в том числе подземной части (куб.): | 1792,06 |
| Количество этажей (шт.): | 10  | Высота (м):   | 33,97                               |         |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
|    | Количество подземных этажей (шт.):                                      | 1  |   |
|    | Площадь застройки (кв. м):  | 784,27   |   |
|    | Иные показатели:  | 128 квартир  |   |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта  | Воронежская область, Семилукский район, г. Семилуки, ул. Курская, 46 (позиция 4) |   |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: -                   |  |   |
|    | Категория (класс):  | -  |   |
|    | Протяженность:  | -  |   |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -  |   |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), электропередачи                                      | уровень напряжения линий   | - |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  | - |
|    | Иные показатели   |  | - |

Срок действия настоящего разрешения - до "09.07.2019г .

Ведущий инспектор администрации  
городского поселения - город Семилуки

(должность, уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

А.П. Семкин  
(расшифровка подписи)

16.11.2015 г.



М.П.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

" " 2015г.



М.П.

*Выдано уведомление №16 от 17.11.2017г  
Вед. инспектор Александр А.В. Александров  
Уведомление №08 от 26.04.  
Вед. инспектор Александр А.В. Александров*



Пронумеровано,  
проштамповано  
и скреплено  
печатью

*А.П. Семкин* листа  
А.П. Семкин



Кому: ООО «СтройСервис»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)  
(полное наименование организации - для юридических лиц),  
394038 г. Воронеж ул.Холмистая,24 оф.4

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## У В Е Д О М Л Е Н И Е

№ 14

от 14.09. 2018г.

**Разрешение № RU36528101-85-15**

**от 16.11.2015г.**

Администрация городского поселения-  
город Семилуки Семилукского муниципального  
района Воронежской области

( наименование уполномоченного федерального органа  
Исполнительной власти или органа власти субъекта РФ или органа  
Местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, вносит изменения в разрешение на строительство, реконструкцию,  
объекта капитального строительства жилого дома,  
( ненужное зачеркнуть)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)  
расположенного по адресу : Воронежская область г. Семилуки,  
ул. Курская,46В (строительный адрес :ул.Курская,46 (позиция 4)

(полный адрес объекта в соответствии с проектной документацией с указанием субъекта РФ адм. района)

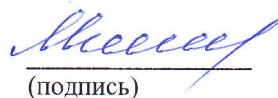
Причинами внесения изменений является:

1. Смена аренды(субаренда) земельного участка –Общество с  
ограниченной ответственностью «СтройСервис» по договору  
субаренды от 03.09.2018г.;

(полный перечень причин внесения изменений со ссылками на законодательство)

**Действительно на период действия разрешения на строительство.**

Ведущий инспектор администрации  
городского поселения-город Семилуки  
(должность уполномоченного лица, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Л.Т. Мельникова

«14» сентября 2018 г.

М.П.

